



Municipio della Città di Asolo

Provincia di Treviso

cap. 31011

cod. Fisc. 83001570262

Ufficio Urbanistica, Edilizia ed Ambiente

Allegato parere tecnico alla delibera di C.C. nr. __ in data 28/02/2019

Oggetto: PRIMO PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) - ADOZIONE.

Parere favorevole per la sola procedura e con prescrizioni.

Il P.A.T. è atto pianificatorio che fissa obiettivi e condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni; tali criteri si esprimono con la volontà e di competenza del Consiglio Comunale salva la verifica della compatibilità con gli strumenti pianificatori sovra comunali (PTCP e PTRC) o ambientali (V.A.S. e Piano Paesaggistico laddove presente).

In tal senso si prende quindi atto della proposta di adozione del P.A.T. e del parere preliminare sostanzialmente positivo della provincia di Treviso quale Ente avente competenza all'emanazione del provvedimento finale di approvazione del Piano di Assetto del Territorio.

Vista la versione finale del P.A.T. redatta anche a seguito dei pareri degli enti competenti, ci si riserva, una volta viste le eventuali integrazioni o modifiche del Consiglio Comunale in sede di adozione del P.A.T. di presentare, nelle forme previste della L.R. 11/2004, eventuale osservazione mirata alla richiesta di miglior estensione delle disposizioni normative in particolare, ma non solo, con riferimento alle Norme di Attuazione per rendere il più possibile chiare le direttive e prescrizioni che il P.A.T. stabilisce per la redazione del/i piano/i di Intervento (P.I.)

Tanto al fine di poter poi "certificare" la coerenza del/i medesimo/i P.I. con gli obiettivi e le condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni previste con il P.A.T., ricordando che sono fatte salve le norme legislative nazionali e regionali che prevedono la possibilità, anche in deroga agli strumenti comunali, di eseguire determinati interventi sia di carattere residenziale che non.

Si prescrive di adempiere necessariamente alle "considerazioni" di cui al parere della Provincia di Treviso prot.2019/4309 del 23/01/2019 pratica 2013/737.

Asolo, 22/02/2019

Il responsabile del servizio
geom. Maurizio Bonifacio

